

GratisGasloosWonen: Slimme Oplossing tegen Energiearmoede

Meer dan 500.000 huishoudens in Nederland kampen met torenhoge energielasten. Voor deze gezinnen is verduurzamen geen keuze, maar een onmogelijkheid, terwijl de transitiedoelen van 2030 en 2050 vragen om een gasloos en CO₂-neutraal Nederland. De wens om te verduurzamen is er, maar de financiële middelen ontbreken.

Om deze impasse te doorbreken heeft Stichting CO2neutraal2050, in samenwerking met marktpartijen, de module “**GratisGasloosWonen**” ontwikkeld. Dit is geen utopie, maar een slimme combinatie van bestaande regelingen en financieringsopties.

Wat houdt "GratisGasloosWonen" in?

De kern van het plan is het direct gasvrij maken van woningen, zonder extra financiële last voor de bewoner. Dit wordt gerealiseerd door:

- ✓ Plaatsing van een All-Electric warmtepomp – Direct van het gas af
- ✓ Installatie van 12-15 zonnepanelen – Zelf stroom opwekken
- ✓ Isolatie – Lagere energiebehoefte
- ✓ Ventilatie – Gezond binnenklimaat
- ✓ Thuisbatterij met dynamische stroom & EMS-module – Efficiënt energiegebruik
- ✓ Binnen 4 weken afgerond, met minimale overlast

Directe besparing

- ✓ Door de warmtepomp vervalt de gasrekening (€120 - €150 per maand)
 - ✓ Warmtefondslening van €6.000 - €10.000 tegen 0% rente
 - ✓ Maandlasten lening: €25 - €55 (eerste 5 jaar aflossingsvrij mogelijk)
 - ✓ Kosten worden volledig gedekt door de besparing op de gasrekening
-

Beschikbare subsidies & financiering

Om de kosten zo laag mogelijk te houden, wordt gebruikgemaakt van:

- ✓ Subsidie warmtepomp – €2.450
- ✓ ISDE-subsidie – 30% van de kosten
- ✓ Zonnepanelen BTW-teruggave – 21%
- ✓ Plaatselijke subsidies (SPUK, DHZ, SVOH, gemeentelijke vouchers)
- ✓ Subsidie thuisbatterij – 21% BTW
- ✓ Extra bijdragen vanuit gemeenten en overheid

Voorbeeld kostenberekening

Onderdeel	Kosten (€)
1. Isolatie	€3.000 - €3.500
2. Ventilatie	€1.500 - €2.000
3. 12 Zonnepanelen	€3.000 - €3.500
4. Warmtepomp	€3.500 - €4.000
5. Thuisbatterij (10 kWh)	Vanaf €2.500
Totaalkosten	€13.500 - €15.500

Onderbouwing kostenberekening

1. Isolatie - €3.000 - €3.500

Er moeten een aantal zaken in beschouwing worden genomen met betrekking tot actieve en passieve verwarming (begane grond/etage), zelfwerkzaamheden door vouchers, DoeHetZelf subsidies en SPUK bijdrage.

2. Ventilatie - €1.500 - €2.000

Er dient te worden opgemerkt dat dit startbedragen zijn die een redelijke ventilatie mogelijk maken (o.a. ventilatieroosters). Nieuwe technische ontwikkelingen voor een gezond binnenklimaat zijn betaalbaarder geworden.

3. 12 zonnepanelen - €3.000 - €3.500

Er zijn voldoende aanbieders om voor deze prijzen een zonnepaneleninstallatie te plaatsen inclusief garantie en deskundige montage.

4. Warmtepomp - €3.500 - €4.000

Wij werken met een tweetal warmtepompen die in dit budget vallen, een uitstekende garantie en continuïteit waarborgen en over de modernste technieken beschikken. Prijzen van hoge temperatuur warmtepompen zijn aan het dalen en plaatsingen zullen eenvoudiger en goedkoper worden door Pre-Fab levering en R290 koudemiddel waardoor het tempo van de transitie kan worden opgevoerd.

5. Thuisbatterij vanaf 10 kWh - €2.500

De thuisbatterij zal zich snel gaan ontwikkelen in verband met stopzetting saldering zonnepanelen, daling van prijzen en de optie energie zelf produceren voor eigen gebruik zal een grote vlucht nemen. Deze methodiek zal een gunstig effect op de netcongestie hebben en dit verdienmodel zorgt voor een snelle terugverdientijd (1 jaar).

Financiering

- ✓ €8.000 via het Warmtefonds (0% rente, 20 jaar looptijd, vanaf €33 per maand)
- ✓ €7.500 aan subsidies
- ✓ Besparing gasrekening: €120 - €150 per maand
- ✓ Maandlasten lening: maximaal €55 → Nog steeds €65 - €95 voordeel per maand!

Resultaat: Lagere energielasten vanaf dag één én een duurzame woning.

Energiearmoede en de oplossing

Energiearmoede treft vooral huurders in de lagere inkomensgroepen (51% van de huishoudens in energiearmoede huurt een corporatiewoning). De oplossing ligt in samenwerking tussen gemeenten, woningcorporaties en huurders. Als ook voor corporaties een regeling zoals SVOH wordt ingevoerd, kan energiearmoede op grote schaal worden opgelost.

- ✓ Module "**GratisGasloosWonen**" voor particuliere woningeigenaren.
 - ✓ SVOH-subsidies (€15.000 per woning) voor beleggers.
 - ✓ Samenwerking corporaties/gemeenten voor huurders.
 - ✓ Transparantie over toekomstige energiekosten (warmtenet of warmtepomp).
-

Waarom is deze aanpak cruciaal?

- ✓ Realistisch en haalbaar binnen de transitie 2030/2050
- ✓ Draagt bij aan de oplossing van energiearmoede
- ✓ Helpt netcongestieproblemen verminderen
- ✓ Lagere energielasten voor iedereen
- ✓ Vermindering van CO₂-uitstoot
- ✓ Minder onzekerheid over toekomstige energiekosten
- ✓ Voorkomt wantrouwen richting de overheid
- ✓ Gasrekening direct naar €0
- ✓ Veruit de goedkoopste oplossing voor overheid en burgers
- ✓ Beter en gezonder leefklimaat

De cijfers laten zien: Energiearmoede is wél oplosbaar!

Wij hebben de afgelopen maanden gesprekken gevoerd met **commerciële partijen**, rapporten van **PBL, RVO en TNO** geanalyseerd en de plannen van de regering onder de loep genomen. Onze conclusie: **de oplossing voor energiearmoede ligt binnen handbereik.**

📌 **80% van de Nederlanders ziet de noodzaak van verduurzaming, maar betaalbaarheid blijft de grootste belemmering.**

📌 **Als we deze aanpak opschalen, kunnen we huishoudens in energiearmoede structureel helpen én tegelijk de klimaatdoelen halen.**

De overheid en beleidsmakers moeten dit signaal **serieus nemen**. Het is tijd om échte stappen te zetten naar een duurzame, betaalbare toekomst voor iedereen.

Energieverbruik en netcongestie in Nederland (2022/2023)

De verdeling van het energieverbruik in Nederland laat zien waar de grootste knelpunten zitten:

- ✅ 31% – Industrie
- ✅ 24% – Vervoer
- ✅ **22% – Woningen**
- ✅ 16% – Dienstverlening en afvalverwerking
- ✅ 7% – Landbouw

➡ **Conclusie:** Hoewel woningen ‘slechts’ 22% van het energieverbruik voor hun rekening nemen, wordt netcongestie vaak als argument gebruikt om verduurzaming te vertragen. **De oplossing ligt in slimmer energiebeheer en decentrale opslag**, niet in het afremmen van duurzame initiatieven.

Energiearmoede: De onzichtbare crisis

Momenteel leven **500.000 huishoudens** in energiearmoede. Vooral huurders worden getroffen: **51% van de energiearmoede bevindt zich bij huurders van een corporatiewoning.**

Oplossingen Energiearmoede

- ✓ **Module “GratisGasloosWonen”** – Direct gasvrij en lagere maandlasten
- ✓ **Samenwerking tussen corporaties, gemeenten en huurders**
- ✓ **Meer invloed voor huurders op hun energievoorziening**
- ✓ **Transparantie over toekomstige energiekosten (warmtenet of warmtepomp)**

➡ **Stelling**

Als corporaties toegang krijgen tot vergelijkbare subsidies als beleggers (**€15.000 per woning via de SVOH-regeling**), kan energiearmoede structureel worden aangepakt!

Netcongestie: Is het werkelijk een probleem?

Netcongestie wordt vaak genoemd als belemmering voor de energietransitie. Maar klopt dat wel?

Oplossingen voor netcongestie bij woningen:

- ✓ **Zelfstandige energieopwekking en -gebruik in evenwicht brengen**
- ✓ **Thuisbatterijen gebruiken voor opslag en balancering van het net**
- ✓ **Voorrang geven aan All-Electric in plaats van hybride oplossingen**
- ✓ **Slimme dynamische stroomtarieven en EMS-modules toepassen**
- ✓ **Feiten benoemen: slechts 22% van het totale energieverbruik komt van woningen**

➡ **Conclusie:** Netcongestie is geen reden om verduurzaming tegen te houden. Door opslag en slimme energiesturing kan het probleem grotendeels worden opgelost.

Warmtefonds: Financiering zonder drempels

Voor minima en modaal is **financiering van verduurzaming de grootste uitdaging**. Het Warmtefonds biedt leningen met **0% rente** en flexibele aflossingsvoorwaarden.

Voorbeeld maandlasten bij een lening uit het Warmtefonds:

Lening (€)	15 jaar looptijd	20 jaar looptijd
€6.000	€32 p/mnd	€25 p/mnd
€8.000	€44 p/mnd	€33 p/mnd
€10.000	€55 p/mnd	€42 p/mnd

- ✓ **Eerste 5 jaar aflossingsvrij mogelijk**
- ✓ **Minima en modaal tot inkomen van €60.000 euro (lenen tegen 0%)**
- ✓ **Maximale lening: €27.000**
- ✓ **Zelfs kwijtschelding behoort tot de mogelijkheden**

Dit maakt het mogelijk om zonder investeringen de woning **direct te verduurzamen en kosten te besparen**.

Voor wie is dit toepasbaar?

- ✓ **Minima** – Betaalbare verduurzaming zonder financiële last.
 - ✓ **Middeninkomens** (tot €60.000) – Toegang tot voordelige financiering.
 - ✓ **Huiseigenaren en beleggers** – Profiteren van subsidies en financieringen.
 - ✓ **Bedrijfsleven** – Lagere energiekosten, subsidies en bijdragen aan CO₂-reductie.
 - ✓ **Woningcorporaties en huurders** – Structurele financiële oplossing voor energiearmoede ontwikkelen.
-

Waarom deze aanpak werkt

- ✓ Haalbare doelen voor de transitie 2030/2050
- ✓ Directe verlaging van energielasten
- ✓ Betere verdeling van de verduurzamingskosten
- ✓ Meer zekerheid over toekomstige energiekosten
- ✓ Minder CO₂-uitstoot en meer gezonder leefklimaat
- ✓ Duurzame investeringen zonder winstoogmerk

De Belangrijkste Stappen

- ✓ **Overheid, corporaties en huurders moeten samenwerken** om energiearmoede aan te pakken.
- ✓ **Duidelijke wetgeving en lange termijn plannen** zijn nodig om wantrouwen bij consumenten weg te nemen.
- ✓ **Thuisbatterijen, dynamische stroom en EMS-modules** moeten worden gestimuleerd om netcongestie te verminderen.
- ✓ **Betaalbaarheid en praktische uitvoerbaarheid** moeten centraal staan.
Stichting CO2neutraal2050 blijft zich **belangeloos inzetten** voor een duurzame en eerlijke energietransitie. **Verduurzaming is geen luxe, maar een basisrecht.**